



### LEGENDA

#### TERRITORIO URBANIZZATO

	zone centro storico		camping
	insediamenti prevalentemente residenziali		strutture educative
	attività produttive		parcheggio
	zona per attività commerciali, direzionali, turistiche ricettive		strutture sportive
	attrezzature di uso pubblico principali		cimitero
	municipio		Struttura sanitaria
	strutture educative		Guardia di finanza
	parcheggio		Vigili del fuoco
	strutture sportive		
	cimitero		

### ELEMENTI, PERCORSI E VISUALI PAESISTICHE SIGNIFICATIVE

	edifici ed ambienti di rilevante valore storico, architettonico		Ponte storico
	Edificio storico culturale - palazzo Manzoni		Mulino
	Resti del castello, fortificazioni altomedievali		Mulino
	Villa e parco in viale Falk		Villa e parco già Rubini
	Ferriera di Dongo		Porto della Ferriera - edificio industriale dismessi
	Edifici rurali di valore storico ambientale		
	corine edilizie significative		
	edifici ed ambienti religiosi caratterizzanti i sistemi simbolico - culturali		
	Chiesa di Sant'Eufemia		Chiesa parrocchiale di Santo Stefano
	Chiesa di Santa Maria in Martinico		Chiesa di San Gottardo
	Santuario della Madonna delle Lacrime		cappellina votiva
	punti panoramici - corni di visuale paesaggistica		
	Punto panoramico - Sant'Eufemia		
	viali alberati		
	terrazzamenti		
	vigneti		
	pareti con presenza di rocce		
	Panete di valenza Paesaggistica - Sasso di Musso		
	Ambito interessato da frane		
	Cava di marmo di Musso		
	percorsi urbani		
	percorsi panoramici		
	sentieri montani		

### AMBIENTE NATURALE

	Giardino del Merlo (D.M. del 14.5.1980)
	Ambito paleontologico - Sasso di Musso
	Vincolo paesaggistico: D.M. 04.03.1980 - n°665
	Dichiarazione di Noterile Interesse pubblico porzione di territorio del Comune di Dongo, D.Lgs n° 42/2004, art. 136 ex L.1497/1939
	Vincolo idrografico (RD.L. 30.12.1923 n°3267 - bacino idrografico Lago di Lugano)
	area di primo appoggio territorio al di sopra dei 1000 mt slm
	area boscate (L. 42/1985, art. 1, lettera g)
	corsi d'acqua - acque pubbliche vincolate
	- torrente Albano (n° 318) - torrente Lami Rosso (n° 324)
	- Valle di Barbignano (n° 319) - torrente Valle Stazzona (n° 336)
	- Valle di Tegano (n° 323)
	Lago di Como (n°194)

### ELEMENTI FISICO-MORFOLOGICI

	Piana alluvionale
	Poncia
	Conoidi lacustre
	9 Conoidi di Gravedona
	10 Conoidi di Dongo

COMUNE DI Dongo  
PROVINCIA DI COMO

**P.G.T.**  
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

**QUADRO CONCETTIVO**

tavola  
**8**  
scala 1:4.000

APPROFONDIMENTI TEMATICI  
I valori paesistici ed ambientali

COMUNE DI DONGO  
31 MAR 2009

adozione delibera C. C. n° del 2006  
approvazione delibera C. C. n° del 2006

Il sindaco  
sfg Lilla Virginia

responsabile area Edilizia Privata ed Urbanistica  
Ing. Denis Dell'Era

Elaborato redatto dallo Studio Arch. Marielena Sgri  
collaboratore Silvia Aragona